

Názov materiálu: Prerokovanie žiadosti – presah strechy novostavby rodinného domu na pozemok parc. č. KN-C č. 219 vo vlastníctve Mesta Leopoldov

Predkladateľ: Ing. Denis Kristek, prednosta MsÚ

Dátum spracovania: 08.08.2019

Určenie pre orgán mesta: Komisia investičných činností, územného plánovania a životného prostredia, Mestské zastupiteľstvo

Východisko - zdôvodnenie potreby materiálu

Žiadosť p. Barbory Slovákovej, v zastúpení Miroslavy Vrlákovej o súhlasné stanovisko s presahom strechy novostavby rodinného domu.

Informačný základ – hlavný obsah materiálu:

Stavebník požaduje vyjadrenie súhlasu presahu strechy novostavby RD na parcele reg. C, č. 219 na parcelu reg. E č. 245 (vo vlastníctve mesta). Navrhovaný objekt je riešený ako samostatne stojaci prízemný RD, nepodpivničený s neobytným podkrovím, v tvare písmena L. Z projektovej dokumentácie stavebníka vyplýva, že presah strechy do parcely reg. E č. 245 bude v šírke 55cm a po celej dĺžke parcely a objektu 17,17m.

Zhrnutie a odporúčania:

Odporúčame schváliť s podmienkou zabezpečenia odvádzania dažďových vôd do lapača strešných nečistôt a následný odvod spádovým potrubím do vsakovacej šachty.

Príloha:

Žiadosť
PD

Návrh na uznesenie:

MZ schvaľuje

realizáciu čelného previsu strechy o šírke nepresahujúcej 55 cm z novostavby rodinného domu, ktorý bude stáť na pozemku parc. č. KN-C 219 v k.ú. Leopoldov stavebníka Barbory Slovákovej, M. Bubniča 677/21, 922 42 Madunice, na pozemok parc. č. KN-E 245 v k.ú. Leopoldov vo vlastníctve Mesta Leopoldov.